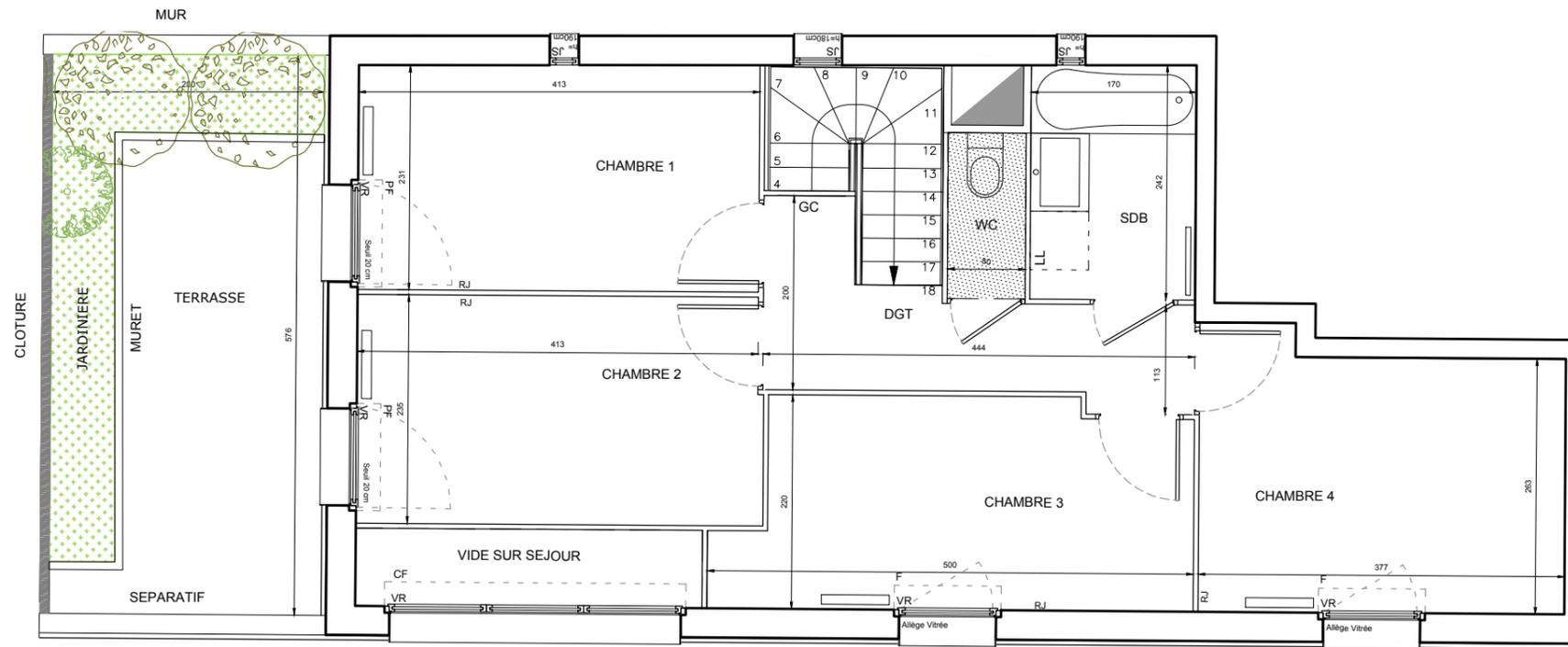
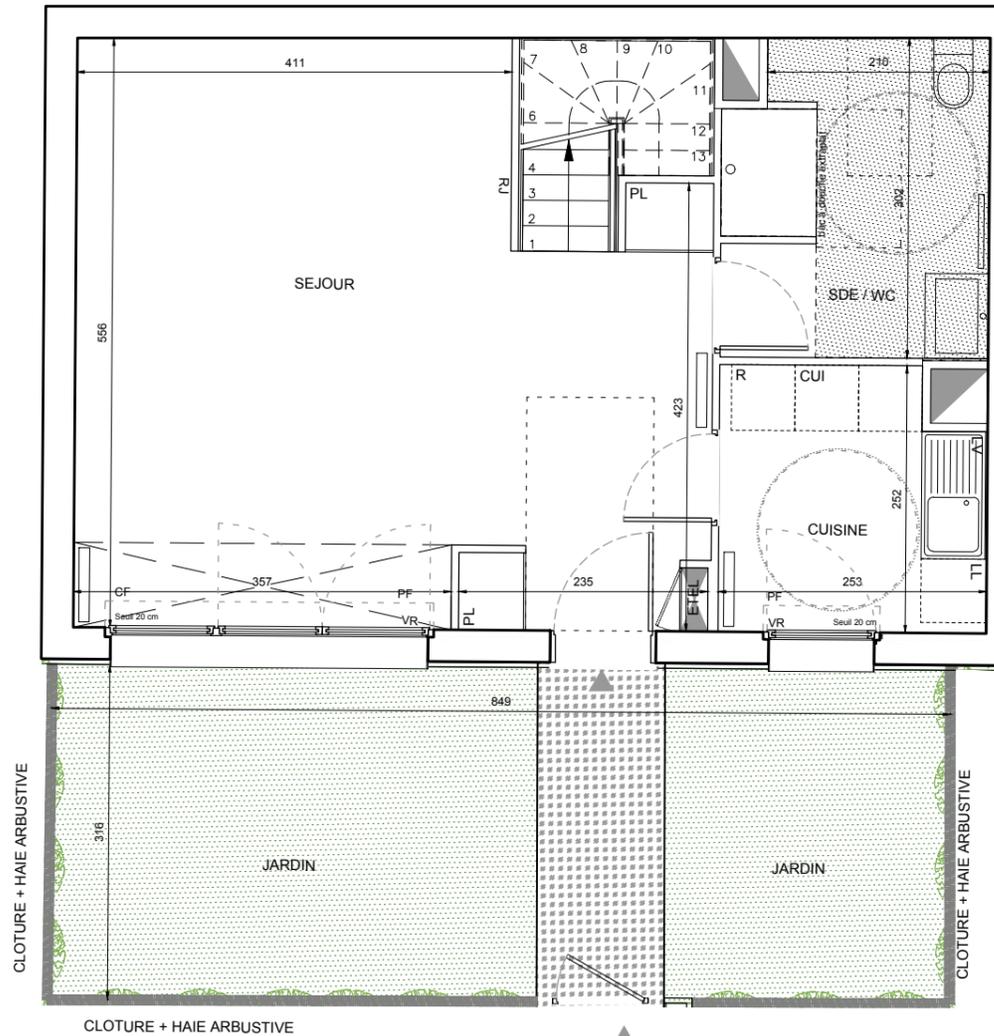


Niveau haut



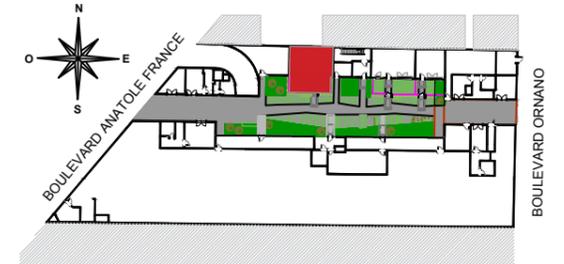
Niveau bas



B1 - 001

# 14 ORNANO SAINT-DENIS<sup>93</sup>

SCCV SAINT DENIS  
BOULEVARD ORNANO  
11, place de l'Europe  
78140 VELIZY - VILLACOUBLAY



## HALL B1

Appartement de 5 pièces duplex  
n° B1-001 au RDC et 1er étage

SEJOUR	29,94 m <sup>2</sup>
CUISINE	5,99 m <sup>2</sup>
SALLE DE D'EAU / WC	7,28 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN	4,10 m <sup>2</sup>
WC	1,36 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	9,57 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	9,78 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	9,87 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 4	10,24 m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	5,44 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>93.57 m<sup>2</sup></b>
JARDIN ET ALLEE	26,74 m <sup>2</sup>
TERRASSE	10,38 m <sup>2</sup>
JARDINIÈRE	6,01 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>136.70 m<sup>2</sup></b>

### LEGENDE

F : Fenêtre	RJ : Prise RJ 45
PF : Porte Fenêtre	R : Réfrigérateur
VR : Volet Roulant	LV : Lave Vaisselle
JS : Jours de souffrance	LL : Lave Linge
CF : Chassis Fixe	CUI : Cuisson
GC : Garde-corps	PL : Placard
☐ : Soffite / faux plafond	ETEL : Tableau électrique

Hauteur sous plafond des pièces principales  
sauf mention particulières = 2.50 m

Indice A Octobre 2017

Echelle : 0 0,5 1 2m

**EMERIGE**

rêver.  
créer.  
élever

**EIFFAGE**  
IMMOBILIER

Philippon Kalt  
Architectes Urbanistes

**PHILIPPONKALT**  
ARCHITECTES URBANISTES

Nota: Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.